

Paris, le 12 septembre 2024

SOCADIF LANCE UNE ACTIVITE DÉDIÉE AUX ENTREPRISES INNOVANTES D'ILE-DE-FRANCE ET RÉALISE SA PREMIERE OPÉRATION EN ACCOMPAGNANT CAD 42 DANS SA NOUVELLE PHASE DE CROISSANCE

CAD 42, startup spécialisée dans le suivi des opérations de chantiers en temps réel à l'aide de capteurs et d'intelligence artificielle, basée à Paris avec un site de production à Reuil Malmaison, est soutenue par SOCADIF Capital Innovation dans le cadre d'une ouverture de capital pour lui permettre d'externaliser la production et la logistique de ses capteurs ainsi que d'étendre son développement commercial.

Fondée en 2016 par Jean-Philippe Panaget, Charles de Pirey, Raphaël Garcia-Brotons et Rodolfo Goes de Queiroz, CAD 42 commercialise des objets connectés à une plateforme de traitement de données en temps réel destinés aux chantiers de la construction pour améliorer de façon mesurable la sécurité, la productivité et leur impact environnemental. L'entreprise propose notamment :

- Des systèmes anticollision pour engins-engins, engins-zones et engins-piétons.
- Une gamme de capteurs connectés pour le suivi des opérations, incluant des capteurs de poids, de niveau, géolocalisation et des caméras.
- Des capteurs pour la mesure de la qualité de l'air, de la consommation électrique et d'eau, des sonomètres et des anémomètres.

L'intégration des données du terrain dans le BIM permet de créer un jumeau numérique temps réel des chantiers pour détecter automatiquement l'avancement des tâches du planning.

Depuis son lancement, CAD 42 a signé plusieurs contrats avec des grands acteurs du secteur du BTP tels que Vinci Construction, Spie Batignolles et Eiffage, se rapprochant ainsi du million de chiffre d'affaires en 2024.

En intégrant des capteurs de géolocalisation, dynamométriques et d'identification visuelle, CAD.42 permet de monitorer en temps réel les opérations en plaçant ses capteurs sur un ou plusieurs engins du chantier. Les données collectées sont analysées par des algorithmes d'intelligence artificielle pour améliorer la sécurité et la productivité en détectant automatiquement les temps à non-valeur ajoutées, les temps de pose ou de mise en stock ou encore les quantités de matériaux livrés. Les tableaux de bord de productivité fournis aux conducteurs de travaux permettent une prise de décision éclairée et l'amélioration continue des processus opérationnels. Les temps unitaires mesurés de chaque chantier sont des données exploitables pour mieux planifier les prochains projets.

Consciente des enjeux d'optimisation des ressources et de réduction des risques sur les chantiers, CAD.42 mise sur l'intelligence artificielle connectée au BIM pour digitaliser les projets de construction en phase d'exécution. L'entreprise, forte de ses compétences en IA et d'une vaste base de données collectées sur divers chantiers, développe des services innovants qui transforment les projets de construction en environnements plus sûrs et plus intelligents. CAD.42 s'engage à améliorer la planification et l'exécution des chantiers en modélisant divers scénarios possibles. Ces scénarios sont basés sur les savoir-faire métiers, le contexte spécifique de l'entreprise, et les contraintes particulières

de chaque ouvrage. L'objectif est de choisir les opérations de construction optimales en utilisant des indicateurs de taux de réussite, tels que le coût et les délais, tout en offrant une visualisation en 4D. Cette approche permet non seulement de capitaliser sur les savoir-faire, mais aussi d'améliorer la performance des opérations et de répondre aux défis de l'industrie 4.0 dans la construction.

Cette opération permettra à CAD.42 d'externaliser la production et la logistique de ses capteurs, tout en soutenant son expansion commerciale en Europe, notamment dans la région DACH, (Allemagne, Autriche, Suisse) via le recrutement de nouveaux commerciaux, le renforcement de l'équipe marketing et le développement de son réseau de revendeurs.

Cette levée de fonds a également pour objectif de permettre l'intensification des activités de R&D et des collaborations avec des grands acteurs du BTP pour répondre aux défis de la transformation numérique dans de secteur de la construction.

Jean-Philippe PANAGET, Dirigeant de CAD.42

« Cette opération marque une étape cruciale dans le développement de CAD.42. Elle va nous permettre de renforcer notre position en France et d'industrialiser notre approche à l'international. Nous remercions nos investisseurs et en particulier Socadif dont le soutien témoigne de leur engagement envers notre solution et notre vision. Ensemble, nous sommes résolus à poursuivre notre mission de digitalisation des chantiers ».

Samya GLANGETAS, SOCADIF CAPITAL INVESTISSEMENT

« Nous avons été particulièrement séduit par l'approche de la société, qui en partant de dispositifs visant à la sécurité des chantiers, a abouti à des solutions permettant de suivre et d'améliorer la productivité des chantiers. Le secteur du BTP, dont l'impact environnemental est important, peut trouver dans les solutions CAD.42 des moyens supplémentaires dans leur politique RSE ».

Les intervenants de l'opération sont :

CAD 42 : Jean-Philippe PANAGET, Charles de PIREY, Raphaël GARCIA-BROTONS et Rodolfo GOES DE QUEIROZ

SOCADIF CAPITAL INNOVATION : Samya GLANGETAS, Vérane FADY-BONNET, Emmanuel DAVID

Conseil Investisseur et audit juridique :

JOFFE & ASSOCIES : Virginie BELLE, Rémi RODRIGUEZ

Conseil juridique management :

EVOLVE AVOCATS : Simon AZAN

Due diligence financière :

Mortier & Co : Marie-Astrid BAINIER, Boris CHEDIN, Laëtitia GENOT

- **A propos de SOCADIF**

SOCADIF, filiale du Crédit Agricole d’Ile-de-France, est active sur le marché du capital investissement depuis 1990 et intervient principalement sur le territoire francilien. SOCADIF a pour vocation d’accompagner durablement des entrepreneurs dans leurs projets de transition et de développement tout en demeurant minoritaire au capital des ETI et PME accompagnées.

SOCADIF a lancé son activité de Capital Innovation en 2024 afin d’accompagner les start-ups évoluant dans le secteur des transitions et/ou ayant un impact ESG dans leur projet de développement.

Bénéficiant du statut de SCR, SOCADIF propose une association dans la durée avec l’équipe de management, qui se matérialise par une capacité d’investir sur fonds propres à long terme et, si nécessaire, de manière successive pour accompagner le développement. Les équipes de SOCADIF sont présentes aux côtés des dirigeants pour les décisions stratégiques, sans pour autant intervenir dans la gestion de l’entreprise.

Pour plus d’informations : www.socadif.fr

Contact Presse SOCADIF : Dorothée ANQUETIL – 06 07 49 73 48 – dorothee.anquetil@ca-paris.fr

Contact Presse CAD 42 : Jean Philippe PANAGET – 06 95 34 08 27 – jppanaget@cad42.com